

Oggetto: Proroga tecnica ex art. 106, comma 11, d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. del "Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento/ climatizzazione/ condizionamento presso il MNM ed in particolare presso le sedi del Museo Ridola e di Palazzo Lanfranchi e controllo pozzetti presso Museo Ridola" - **CIG: ZDC33B1F7B- TD n. ID 1890033.**

Contratto: rep. n. 25 dell'11/12/2021;

Impresa: THERMONOVA SRL (P.IVA 01322780774), con sede in Via dell'Artigianato 45, 75100 Matera (MT);

Importo del contratto: € 19.438,20 oltre costi per la sicurezza e costi COVID-19 non soggetti a ribasso ed oltre IVA;

Importo massimo per la proroga ex art. 106, comma 11, d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.: € 3.239,70 oltre Iva, fino all'individuazione del nuovo contraente;

Committente: Museo Nazionale di Matera;

RUP: arch. Annamaria Mauro;

ATTO DI PROROGA (ex art. 106, comma 11 d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

Premesso:

- che con determina n. 21 del 29.10.2021 veniva indetta, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. a) d.lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii. procedura telematica sul portale MePA per l'affidamento del "Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento/ climatizzazione/ condizionamento presso il MNM ed in particolare presso le sedi del Museo Ridola e di Palazzo Lanfranchi e controllo pozzetti presso Museo Ridola";
- che per l'affidamento del servizio in oggetto veniva autorizzato lo strumento della "Trattativa diretta" offerto dal MEPA, con invito rivolto alla Ditta THERMONOVA SRL (P.IVA 01322780774), con sede in Via dell'Artigianato 45, 75100 Matera (MT) regolarmente iscritta nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione - MEPA - nel bando SERVIZI categoria merceologica "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)";
- che, pertanto, la Stazione appaltante, in data 29.10.2021, con lettera prot. n. 21, invitava la suddetta Ditta alla "Trattativa diretta" MEPA n. ID 1890033;
- che l'importo posto a base d'asta sul quale si richiedeva all'operatore di effettuare il ribasso corrispondeva a € 19.680,00, oltre € 637,87 per oneri di sicurezza e costi COVID-19, non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- che entro il termine di scadenza dell'offerta, fissato per la data del 08/11/2021 alle ore 18:00, l'Operatore invitato presentava regolare offerta proponendo un ribasso pari al 1,0% sull'importo di €



19.680,00, per un importo pari a € 19.438,20 oltre costi per la sicurezza e costi COVID-19 non soggetti a ribasso ed oltre IVA, ritenuto dal RUP congruo per l'Amministrazione;

- che in data 11/12/2021 veniva sottoscritto contratto rep. n. 25;

- che con identificativo Me.PA. n. 6878215 la Stazione appaltante ha provveduto ad avviare la procedura di adesione alla Convezione Consip "Manutenzioni Facility Management" Lotto 9 e, pertanto, al fine di non interrompere un servizio essenziale, il MNM ha la necessità di procedere alla proroga del Servizio di manutenzione impianti e videosorveglianza per il periodo, presuntivo, compreso tra il 10/12/2022 e fino alla conclusione della nuova procedura di gara;

- richiamato l'art 106, comma 11 del d.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., a norma del quale: *"la proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*;

preso atto che i servizi previsti, durante il periodo di proroga, per effetto del ribasso offerto in sede di gara dall'appaltatore (1,0%) sono pari ad un importo massimo di € 3.239,70 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, e fino all'individuazione del nuovo contraente;

dato atto che il periodo di proroga si interromperà all'atto della individuazione del nuovo contraente e che tale periodo potrebbe anche essere inferiore alla somma impegnata e che, pertanto, verrà corrisposto all'aggiudicatario l'importo relativo al servizio effettivamente svolto, previa regolare esecuzione del servizio svolto;

evidenziato, altresì **che**, alla luce di tali considerazioni, le prestazioni da incrementare, così quantificate, determinano un aumento dell'importo contrattuale originario che a seguito della presente proroga tecnica, ex art. 106 comma 11 d.lgs. n. 50 /16 e ss.mm.ii., assomma ad un importo massimo di € 22.677,90 oltre Iva;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

TRA

il Museo Nazionale di Matera (C.F. 93065160777), con sede in Matera, via Ridola n. 24, rappresentato dall'arch. Annamaria Mauro, nata a Nola il 10.02.1973 (CF. MRANMR73B50F924R), nella sua qualità di Direttore del Museo (incarico conferito con Provvedimento del Ministero per i Beni e le Attività culturali e per Turismo - ora Ministero della Cultura - in data 6 novembre 2020 rep. n. 761- (di seguito denominato, per brevità, anche MNM o Stazione appaltante e, unitamente all'Appaltatore, "Parti");

E

la ditta **THERMONOVA SRL (P.IVA 01322780774)**, con sede in **Via dell'Artigianato 45, 75100 Matera (MT)**, in persona del legale rappresentante p.t. sig. Squicciarini Giuseppe (di seguito per brevità anche denominato "aggiudicatario", "Ditta" e, unitamente all'Appaltatore, "Parti");

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:



MUSEO NAZIONALE DI MATERA | Ridola-Lanfranchi
MINISTERO DELLA CULTURA

Via Domenico Ridola, 24 - 75100 Matera | +39 0835 310058

mn-mt@cultura.gov.it | mn-mt@pec.cultura.gov.it

Facebook: Museo Nazionale di Matera | Instagram: museonazionaledimatera |

C.F. 93065160777

art. 1 - il contratto rep n. 25 stipulato tra le parti in data 11/12/2021, con scadenza naturale fissata per il 10/12/2022, viene prorogato fino alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, alle medesime condizioni di esecuzione contenute nel contratto originario e nei contratti attuativi, il cui importo assomma ad € € 19.438,20 oltre costi per la sicurezza e costi COVID-19 non soggetti a ribasso ed oltre IVA;

art. 2 - l'importo in aumento del presente atto risulterà pari ad un importo massimo di € 3.239,70 oltre Iva (22%), per un importo totale di € 3.952,43 incluso oneri di sicurezza ed escluso IVA e fatta salva l'interruzione del periodo presuntivo a seguito della individuazione del nuovo contraente;

art 3 – per le prestazioni (Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento/ climatizzazione/ condizionamento presso il MNM ed in particolare presso le sedi del Museo Ridola e di Palazzo Lanfranchi e controllo pozzetti presso Museo Ridola) incrementate, che costituiscono oggetto della presente proroga, si stabilisce di comune accordo tra le Parti che il pagamento dell'importo effettivamente dovuto avverrà all'esito della verifica di conformità del servizio secondo le modalità indicate nel contratto originario;

art. 4 - restano ferme ed invariate tutte le pattuizioni e condizioni stabilite per i servizi *de quo* con il succitato contratto rep n. 25 stipulato tra le parti in data 11/12/2021;

Art 5 - Sono a carico della Ditta Thermonova le imposte e le tasse relative al presente atto;

art. 6 – per la presente proroga, le Parti di comune accordo convengono che l'importo determinato è soltanto un importo di massima e che alla Ditta, allorquando verrà individuato il nuovo contraente, sarà corrisposto l'importo dovuto per il servizio effettivamente svolto fino alla data di individuazione del nuovo contraente e previo rilascio del certificato di regolare esecuzione del servizio;

art. 7 - per la presente proroga, la Ditta ha stipulato idonea polizza a garanzia del corretto adempimento del servizio (in allegato).

Letto approvato e sottoscritto digitalmente*

DITTA THERMONOVA
In persona del legale rapp.te p.t

IL DIRETTORE
Arch. Annamaria Mauro
Firmato digitalmente da

Annamaria Mauro
CN = Mauro Annamaria
O = Ministero per i Beni e
Attività Culturali e Turismo
C = IT

*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e s.m.i.